**11**

(номер)

**ВЕСТНИК**

МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ

АКТОВ

Козловского сельского поселения

Терновского муниципального района

Воронежской области

**22.11.2024**

Учредитель:

Совет народных депутатов Козловского

сельского поселения Терновского

муниципального района

Воронежской области

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

КОЗЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от « 21 » ноября 2024 года № 169

село Козловка

О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Козловского сельского поселения Совет народных депутатов Козловского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области РЕШИЛ :

1. Ввести в действие на территории Козловского сельского поселения земельный налог на земельные участки, расположенные в пределах Козловского сельского поселения, с 1 января 2025 года.

1.Установить следующие налоговые ставки.

1.1. 0,15 процента в отношении земельных участков:

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](http://pravo.minjust.ru/) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

1.2. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](http://pravo.minjust.ru/) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1.3. 0,8 процент в отношении земельных участков с разрешённым использованием для размещения:

–организаций и учреждений здравоохранения;

1.4. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) органы местного самоуправления в отношении земельных участков или земельных долей, находящихся в собственности поселения, государственная регистрация права собственности, на которые возникла вследствие отказа от права собственности в соответствии с ч.4 ст.56 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- в отношении земельных участков, занятых административными зданиями и сооружениями, используемые для решения вопросов местного значения; парками, скверами, кладбищами, дорогами местного значения, а также в отношении прочих земельных участков под объектами жилищно-коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры;

2) организации и учреждения образования, физической культуры и спорта, культуры и искусства, организации социального обслуживания населения, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций.

3. Освободить от уплаты земельного налога в отношении земельных участков не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" следующие категории налогоплательщиков:

1) инвалидов Великой Отечественной войны, участников Великой Отечественной войны и лиц приравненных к участникам Великой Отечественной войны;

2) членов добровольной пожарной дружины

3) граждан, призванных в соответствии с Указом Президента РФ от 21.09.2022 года № 647 на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы РФ и членов их семей (супругов, детей, родителей) в отношении земельных участков с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

4) Ветеранов боевых действий в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451873) "О ветеранах".

5) Граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооружённые Силы Российской Федерации или проходящих военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции либо одного из членов их семей.

К членам семьи указанных в абзаце первом настоящего пункта граждан относятся постоянно проживающие на территории Воронежской области:

родители;

супруга (супруг);

несовершеннолетние дети;

дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

4. Установить для налогоплательщиков – организаций отчетный период:

- первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Продлить гражданам Российской Федерации, призванным в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" (далее - Указ) на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее - мобилизованные лица), организациям, в которых мобилизованное лицо на дату его призыва в соответствии с Указом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации является единственным учредителем (участником) организации и одновременно осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа (далее - организации), на период прохождения соответствующим мобилизованным лицом военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации и до 28-го числа включительно 3-го месяца, следующего за месяцем окончания периода частичной мобилизации, объявленной в соответствии с Указом (далее - частичная мобилизация), или увольнения мобилизованного лица с военной службы по основаниям, установленным Указом, сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей, которые приходятся на указанный период»

6. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Козловского сельского поселения.

6.1. Решение № 156 от 23.04.2015 года «**О** внесении изменений в решение Совета народных депутатов №141 от 26.11.2014 г. «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты**»;**

6.2**.** Решение № 159 от 29.05.2015 года **« О** внесении изменений в решение № 141 от 26.11.2014г. «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты**»**;

6.3. Решение № 59 от 28.11.2016 года «О внесении изменений в решение

Совета народных депутатов Козловского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области №141 от 26.11.2014 г. «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты»;

6.4. Решение № 120 от 21.06.2018 года **«**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Козловского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области № 141 от 26.11.2014г. «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты**»;**

6.5. Решение № 149 от 25.11.2019 года «**О** внесении изменений в решение № 141 от 26.11.2014 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты**»;**

6.6. Решение№ 18 от 30.11.2020 года «О внесении изменений в решение №141от 26.11.2014 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты**»;**

6.7. Решение № 56 от 28.07.2021 года **«**О внесении изменений в решение №141 от 26.11.2014 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты**»;**

6.8. Решение№75 от 29.04.2022 года «**О** внесении изменений в решение № 141 от 26.11.2014 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты**»;**

6.9. Решение№ 103 от 22.11.2022 года «**О** внесении изменений в решение № 141 от 26.11.2014 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты**»;**

6.10. Решение№130 от 31.10.2023 года «**О** внесении изменений в решение № 141 от 26.11.2014 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты»;

6.11. Решение№ 154 от 25.03.2024 **«**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Козловского сельского поселения№ 141 от 26.11.2014 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты**».**

7. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Козловского сельского поселения «Вестник муниципальных правовых актов Козловского сельского поселения Терновского муниципального района» и разместить на официальном сайте Козловского сельского поселения.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Льгота, установленная в п.п 3) п.3. распространяется на налоговый период начиная с 01.01.2022.

10. Пункт 5 решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

Глава Козловского

сельского поселения Ю. В. Микляев

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

КОЗЛОВСКОГОСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 21 ноября 2024 года №171

с. Козловка

**Об установлении и введении в действие туристического налога на территории Козловского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 33.1 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Козловского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Козловского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории Козловского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области туристический налог*.*

2. Определить налоговую ставку туристического налога в следующих размерах от налоговой базы: в 2025 году 1%; в 2026 году 2%; в 2027 году 3 %; в 2028 году 4 %; начиная с 2029 года 5 %.

3. Налоговая база определяется как стоимость оказываемой услуги по предоставлению мест для временного проживания физических лиц в средстве размещения (его части) без учета сумм налога и налога на добавленную стоимость в соответствии со статьей 418.4 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Категории физических лиц, стоимость услуг по временному проживанию которых не включается в налоговую базу, установлены пунктом 2 статьи 418.4 Налогового кодекса Российской Федерации.

Дополнительно устанавливаются следующие категории физических лиц, стоимость услуг по временному проживанию которых не включается в налоговую базу:

- имеющие регистрацию по месту жительства в Терновском муниципальном районе;

- находящиеся в пунктах временного размещения лиц, прибывших на территорию Российской Федерации в экстренном массовом порядке (далее – эвакуируемые граждане).

Основанием для не включения в налоговую базу **стоимости услуг по временному проживанию** для категорий физических лиц, указанных в настоящем пункте, является предоставление ими налогоплательщику документов, подтверждающих соответствующий статус физического лица.

5. Порядок исчисления туристического налога на территории Козловского сельского поселения определяется в соответствии со статьей 418.7 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае, если исчисленная в соответствии со статьей 418.7 Налогового кодекса Российской Федерации сумма туристического налога менее суммы минимального туристического налога, рассчитанной как произведение 100 рублей и количества суток проживания, сумма туристического налога определяется в размере минимального налога.

6. Порядок и сроки уплаты туристического налога на территории Козловского сельского поселения определяются согласно статье 418.8 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Козловского сельского поселения «Вестник муниципальных правовых актов Козловского сельского поселения Терновского муниципального района» и разместить на официальном сайте Козловского сельского поселения.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Глава Козловского  сельского поселения Ю. В. Микляев |

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

КОЗЛОВСКОГОСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 21 ноября 2024 года №172

с. Козловка

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Козловского сельского поселения Терновского муниципального района воронежской области от 25.11.2019 года № 148 « О налоге на имущество физических лиц на территории Козловского сельского поселения Терновского муниципального района»

В соответствии c главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 19.06.2015 № 105-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Воронежской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Козловского сельского поселения Терновского муниципального района, Совет народных депутатов Козловского сельского поселения Терновского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Ввести в решение Совета народных депутатов Козловского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области от 25.11.2019 года № 148 « О налоге на имущество физических лиц на территории Козловского сельского поселения Терновского муниципального района» следующие изменения:

1.1 Налог на имущество физических лиц на территории Козловского сельского поселения Терновского муниципального района дополнить подпунктом 2.4 следующего содержания:

« 2.4 . За объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей – 2,5 %;».

1.2. В подпункте 2.1 слова «кадастровая стоимость которых не превышает 300 млн. рублей» исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Козловского сельского поселения «Вестник муниципальных правовых актов Козловского сельского поселения Терновского муниципального района» и разместить на официальном сайте Козловского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Козловского сельского поселения Терновского муниципального района Микляева Ю.В.

Глава Козловского

сельского поселения Ю.В.Микляев

Ответственный за выпуск:

глава Козловского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области Микляев Юрий Владимирович